

**UCHWAŁA NR XXVIII/134/16**

**RADY GMINY ORCHOWO**

z dnia 29 września 2016r.

**uchylająca uchwałę w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie Różanna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a w zw. z art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 446) w związku z art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 2 ust. 2 oraz ust. 3 pkt 1, pkt 4 uchwały nr XVII/117/08 Rady Gminy Orchowo z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orchowo (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2008r., nr 60, poz. 1196 ze zm.), Rada Gminy Orchowo, uchwała, co następuje:

§ 1. Uchyła się w całości Uchwałę nr X/70/11 Rady Gminy Orchowo z dnia 11 sierpnia 2011r. w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie wsi Różanna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy  
Orchowo**

*Jakubowski*  
**Władysław Jakubowski**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXVIII/134/16**  
**RADY GMINY ORCHOWO**  
z dnia 29 września 2016r.

**uchylająca uchwałę w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie Różanna**

Dnia 11 sierpnia 2011 roku Rada Gminy Orchowo podjęła uchwałę nr X/70/11 Rady Gminy Orchowo w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie wsi Różanna.

Zgoda Rady dotyczyła zamiany pomiędzy nieruchomościami stanowiącymi własność jednostki samorządu terytorialnego a stanowiącymi własność osoby fizycznej celem uregulowania stanu prawnego drogi gminnej.

W § 2 ust. 3 pkt 1 i pkt 4 uchwały nr XVII/117/08 Rady Gminy Orchowo z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orchowo (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2008r., nr 60, poz. 1196), Rada upoważniła Wójta do wyboru prawnej formy zbycia nieruchomości osobom prawnym i fizycznym, do zawierania umów cywilno-prawnych oraz do nabywania nieruchomości wyłącznie na cele związane z realizacją zadań własnych a zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016r., poz. 446 ) celami takimi są m. in. sprawy gminnych dróg.

W związku z powyższym istnieje potrzeba wyeliminowania z obrotu prawnego uchwały nr X/70/11 Rady Gminy Orchowo z dnia 11 sierpnia 2011r. w sprawie zamiany nieruchomości położonych w obrębie Różanna.

Podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione i konieczne.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Orchowo  
*Jakubowski W*  
**Władysław Jakubowski**